

名称	セブンハイツ		
号室	102	間取	1K
		面積	21.49㎡

☆閑静な住宅街☆角部屋☆2路線以上利用可☆
 ☆リフォーム済☆室内洗濯機置場☆通勤便利☆



所在地	文京区千駄木2-46-6			
交通	東京メトロ 千代田線「千駄木」駅 徒歩6分			
	東京メトロ 千代田線「根津」駅 徒歩7分			
	東京メトロ 南北線「東大前」駅 徒歩12分			
契約条件	賃料	65,000円	管理費	3,000円
	敷金	1ヵ月	礼金	1ヵ月
	種別	普通賃貸借	期間	2年
	更新料	1ヵ月	更新事務手数料	—
	保証会社	要加入:初回50%・1年毎1.2万円(口振手数料440円/月)		
	損害保険	要加入:22,000円~/2年		
	鍵交換	必須:24,600円~		
	24時間サポート	必須:880円/月		
入居条件	入居可能時期	即入居可		
	ペット	不可		
	楽器	不可	事務所使用	不可
	二人入居	不可	子供	不可
建物	駐輪場	無し		
	構造・規模	木造ストレート葺2階建		
	築年月	1982年8月		
	開口向き	南		
設備	◎エアコン1基◎給湯器◎			
	◎キッチン◎ガスコンロ設置可◎			
	◎室内洗濯機置場◎			
	◎フローリング◎CATV◎			
備考	解約1ヶ月前予告 退去時負担:室内およびエアコン清掃代			
	賃料等のお支払手数料は借主様負担となります。 図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。			

東京不動産企画(株)

東京都知事(13)第33557号
 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

成約時仲介手数料として賃料1ヵ月(税別)を申し受けます。

所在地 東京都文京区千駄木2-6-6

TEL **03-3823-0561** FAX 03-3823-0520

取引態様		専任	
手数料率	負担割合	貸主	100%
	配分割合	借主	100%
		客付	100%