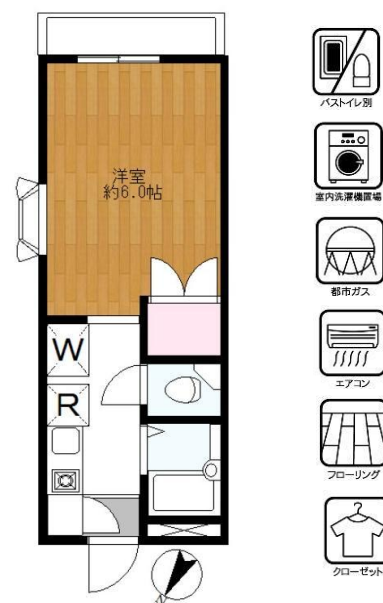


名称	ブロスハウス			
号室	104	間取	1K	面積 20.60㎡

☆閑静な住宅街☆風通し良好☆角部屋☆
☆バストイレ別☆通勤便利☆2路線以上利用可☆



所在地	文京区根津1-24-14			
交通	東京メトロ 千代田線「根津」駅 徒歩5分 東京メトロ 千代田線「千駄木」駅 徒歩7分 東京メトロ 南北線「東大前」駅 徒歩9分			
契約条件	賃料	74,000円	管理費	3,000円
	敷金	1ヵ月	礼金	1ヵ月
	種別	普通賃貸借	期間	2年
	更新料	1ヵ月	更新事務手数料	—
	保証会社	要加入:初回50%・1年毎1.2万円(口振手数料440円/月)		
入居条件	損害保険	要加入:22,000円~/2年		
	鍵交換	必須:23,100円~		
	24時間サポート	必須:880円/月		
	入居可能時期	6月中旬		
	ペット	不可		
建物	楽器	不可	事務所使用	不可
	二人入居	不可	喫煙	不可
	高齢者	可		
	駐輪場	スペース有(要空確認・登録代550円)		
	構造・規模	軽量鉄骨造陸屋根2階建		
設備	築年月	1992年4月		
	開口向き	南東		
	設備	◎エアコン1基◎給湯器◎キッチン◎電気コンロ1口 ◎インターホン◎バストイレ別◎バルコニー ◎室内洗濯機置場◎フローリング◎CATV◎BS ・残置物:照明		
	★文京区すまいる住宅登録物件★			
	※喫煙不可			
備考	解約1ヶ月前予告			
	退去時負担:室内およびエアコン清掃代			
	賃料等のお支払手数料は借主様負担となります。			
	図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。			
	成約時仲介手数料として賃料1ヵ月(税別)を申し受けます。			

東京不動産企画(株)根津支店

東京都知事(13)第33557号
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

所在地 東京都文京区根津1-3-5

TEL 03-3822-4751 FAX 03-3821-1211

取引態様		専任	
手数料率	負担割合	貸主	%
	配分割合	借主	100 %
		客付	100 %