

根津地区 まち協 ニュース



根津のまちづくりの検討が始まりました！

10月7日(月)に不忍通りふれあい館にて、第2回まちづくり検討部会を開催しました。24名の方に参加して頂き、先日土地・建物所有者を対象に実施したアンケート結果概要説明と、テーマ別に3班に分かれてのグループ討議を行いました。



★グループ討議の主な意見★



住宅・住環境

- 全ての路地を残さなくてもよい。安全性を第一にまちづくりを考えるべき
- 不忍通り沿道に今以上に高い建物が建たないようにしたい
- 交通の利便性はよいが、コンビニや銀行等の施設が不足している
- 木造の長屋などの古い建物が下町らしいと感じるが、難燃素材を使うといった工夫やルールを考える必要がある 等



防災まちづくり

- 避難所等の防災情報の共有が重要
- 道路上にある植木鉢、電柱、猫よけペットボトルが交通の妨げになっているのでルール化が必要
- 共同化にあたっては、権利関係が複雑であることが課題
- 建物の不燃化促進が重要
- 住民一人一人が公共性を考えるべき 等



商店街・にぎわい

- 商店街のにぎわいの維持向上に向けたきめこまかなルール化が必要
- 根津らしい商業景観づくりに向けたルール化が必要
- 観光と商業を結びつけた取り組みが必要 (パンダを売りにした商品開発、学生にとって魅力のある店舗展開) 等

次回の部会で話し合うこと

- ルール化したいことと、その内容について (例)
- ・ 建物の高さは〇階までにしよう
- ・ 道路上にはみ出している植木鉢等をなくそう

大募

根津のまちづくりについて考えてみませんか？



第5回（1月下旬頃予定）
○地区計画などのまちづくり
ルール（素案）の検討

第4回（12月20日予定）
○まちづくりの方向性と
まちづくりメニューの検討

第3回（11月11日）
○第2回部会の意見を
踏まえた意見交換

第2回（10月7日）
○アンケート結果を
踏まえた意見交換

地区内に土地や建物をお持ち
の方にアンケートを実施

第1回（8月6日）
○「まちづくり検討部会」の概要説明

★まちづくり検討部会★

第3回以降に継続してご参加
くださる方を募集します！
（第1回、第2回に参加できな
かった方でも構いません）

第3回まちづくり検討部会を開催します！

是非いらしてください！
お待ちしております！

第3回部会では各テーマ毎のグループに分かれて、第2回部会の住民意見を踏まえ、まちづくりルールについての意見交換を行う予定です。

建物の高さは〇階までに
した方がよいと思う



グループ分け

住宅・住環境

商店街・にぎわい

防災まちづくり

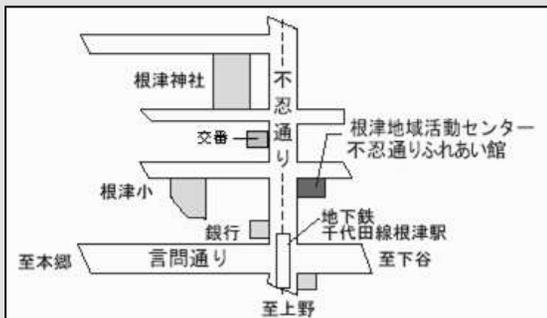
●第3回 まちづくり検討部会 のお知らせ

内容：第2回部会を踏まえた意見交換

日時：11/11（月）

19時～（2時間程度）

会場：不忍通りふれあい館地下ホール



《お問い合わせ先》

〒112-8555

文京区春日1丁目16番21号

文京区 都市計画部 地域整備課

まちづくり担当 前田、安藤、宇田川

TEL: (03) 5803-1375

FAX: (03) 5803-1376

メール: b402400@city.bunkyo.lg.jp