令和８年10月28日庁議資料
企　画　政　策　部

公有地の活用検討状況について

区有地

名　　称	所在地 （住居表示）	土地面積	現在の検討状況
湯島総合 センター	本郷3-10-18	1,776.99㎡	本年度、管理・運営計画策定支援事業者と基本・実施設計事業者の選定を行っている。 事業者選定後、協定を締結の上、次年度以降、各事業者と連携しながら、整備に向けた取組を進める。
旧文京清掃事務所 敷地	後楽1-7-29	1,046.67㎡	令和８年４月、清掃事務所機能は小石川地方合同庁舎に移転している。 両敷地の活用上の課題を踏まえ、今後の方向性について、引き続き検討する。
旧文京清掃事務所 本郷分室敷地	湯島4-1-14	58.31㎡	
柏学園敷地	千葉県柏市戸張 909	38,143.14㎡	敷地一帯が戸張城址であり、埋蔵文化財包蔵地となっている。 柏市との協議を継続し、敷地条件等を整理した上で、今後の活用等について検討する。
旧岩井学園 教職員住宅敷地	千葉県南房総市 高崎1328	448.34㎡	老朽化している既存建物の解体や、遠隔地に所在すること等を踏まえ、活用方策を検討する。