

令和7年度

土地・建物に関する明細書

目 次

1 土地・建物増減表・・・・・・・・	1頁
--------------------	----

2 土地・建物明細表・・・・・・・・	3頁
--------------------	----

3 〈参考〉借地権一覧表・・・・・・・・	25頁
----------------------	-----

(本書の価額は、文京区固定資産台帳整備基準に基づき算出した。)

1 土地・建物増減表

行政財産(公用)

名称	土地				建物						備考
	令和7年 3月31日 現在(㎡)	令和7年度中増減		令和8年 3月31日 現在(㎡)	価額(円)	令和7年 3月31日 現在(㎡)	令和7年度中増減		令和8年 3月31日 現在(㎡)	価額(円)	
		増(㎡)	減(㎡)				増(㎡)	減(㎡)			
清掃事務所		0.00	0.00				3,054.82	0.00			
文京清掃事務所	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0.00	3,054.82	0.00	3,054.82	2,195,949,444	【建物】小石川地方合同庁舎竣工関係
行政財産(公用)計	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0.00	3,054.82	0.00	3,054.82	2,195,949,444	

行政財産(公共用)

名称	土地					建物					備考
	令和7年 3月31日 現在(㎡)	令和7年度中増減		令和8年 3月31日 現在(㎡)	価額(円)	令和7年 3月31日 現在(㎡)	令和7年度中増減		令和8年 3月31日 現在(㎡)	価額(円)	
		増(㎡)	減(㎡)				増(㎡)	減(㎡)			
児童館		0.00	0.00				0.00	453.76			
柳町児童館	0.00	0.00	0.00	0.00	0	453.76	0.00	453.76	0.00	0	【建物】更正(令和5年度解体)
保育園		32.22	32.22				71.08	71.08			
根津保育園	59.91	32.22	0.00	92.13	67,734,000	132.16	71.08	0.00	203.24	50,430,019	【土地・建物】更正(令和5年度用途変更)
根津家庭の保育室	32.22	0.00	32.22	0.00	0	71.08	0.00	71.08	0.00	0	【土地・建物】更正(令和5年度用途変更)
公園		0.00	0.00				43.02	36.08			
元町公園	3,519.50	0.00	0.00	3,519.50	3,202,745,000	14.25	16.53	14.25	16.53	77,257,605	【建物】公園再整備関係
切通公園	0.00	0.00	0.00	0.00	0	16.70	26.49	21.83	21.36	50,548,420	【建物】公園再整備関係
児童遊園		264.57	0.00				247.05	247.05			
西原町児童遊園	385.54	264.57	0.00	650.11	325,055,000	0.00	247.05	247.05	0.00	0	【土地・建物】旧千石四丁目介護予防拠点敷地を分類替え・解体による除却
幼稚園		0.00	0.00				2,285.15	0.00			
後楽幼稚園	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0.00	2,285.15	0.00	2,285.15	1,642,674,158	【建物】小石川地方合同庁舎竣工関係
小学校		0.00	0.00				723.73	0.00			
大塚小学校	3,837.04	0.00	0.00	3,837.04	2,302,224,000	3,281.70	723.73	0.00	4,005.43	735,368,932	【建物】更正(令和4年度増築)

行政財産(公共用)

名称	土地					建物					備考
	令和7年 3月31日 現在(㎡)	令和7年度中増減		令和8年 3月31日 現在(㎡)	価額(円)	令和7年 3月31日 現在(㎡)	令和7年度中増減		令和8年 3月31日 現在(㎡)	価額(円)	
		増(㎡)	減(㎡)				増(㎡)	減(㎡)			
行政財産(公共用)計	7,834.21	296.79	32.22	8,098.78	5,897,758,000	3,969.65	3,370.03	807.97	6,531.71	2,556,279,134	

普通財産

名称	土地					建物					備考
	令和7年 3月31日 現在(㎡)	令和7年度中増減		令和8年 3月31日 現在(㎡)	価額(円)	令和7年 3月31日 現在(㎡)	令和7年度中増減		令和8年 3月31日 現在(㎡)	価額(円)	
		増(㎡)	減(㎡)				増(㎡)	減(㎡)			
貸付施設		10,090.60	0.00				903.03	903.03			
本郷六丁目看護小規模多機能型居宅介護施設敷地	0.00	306.69	0.00	306.69	162,545,700	0.00	241.15	241.15	0.00	0	【土地・建物】旧本郷六丁目介護予防拠点を分類替え・解体による除却
旧アカデミー向丘跡地障害者施設敷地	0.00	472.96	0.00	472.96	255,398,400	0.00	661.88	661.88	0.00	0	【土地・建物】旧誠之育成室敷地を分類替え・解体による除却
大塚四丁目土地	0.00	6,412.19	0.00	6,412.19	14,255,466,000	0.00	0.00	0.00	0.00	0	【土地】取得
文京ソーラーパワー・岩井	0.00	2,898.76	0.00	2,898.76	45,087,313	0.00	0.00	0.00	0.00	0	【土地】旧岩井学園グラウンドを分類替え
その他		20.32	3,996.01				0.00	1,546.57			
旧岩井学園グラウンド	2,898.76	0.00	2,898.76	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0	【土地】文京ソーラーパワー・岩井に分類替え
旧千石四丁目介護予防拠点	264.57	0.00	264.57	0.00	0	247.05	0.00	247.05	0.00	0	【土地】西原町児童遊園用地に分類替え
旧本郷六丁目介護予防拠点	306.69	0.00	306.69	0.00	0	241.15	0.00	241.15	0.00	0	【土地・建物】本郷六丁目看護小規模多機能型居宅介護施設敷地に分類替え
旧区立根津一丁目住宅(住環境課)	65.42	0.00	32.71	32.71	23,552,000	144.28	0.00	72.14	72.14	13,414,609	【土地・建物】一部売払い
旧大塚地域活動センター	325.29	0.00	0.00	325.29	221,197,200	324.35	0.00	324.35	0.00	0	【建物】解体による除却
旧誠之育成室	472.96	0.00	472.96	0.00	0	661.88	0.00	661.88	0.00	0	【土地・建物】旧アカデミー向丘跡地障害者施設敷地に分類替え
白山三丁目(文京区白山三丁目31番2地先)廃道敷	0.00	20.32	20.32	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0	【土地】廃道敷売払い
普通財産計	4,333.69	10,110.92	3,996.01	10,448.60	14,963,246,613	1,618.71	903.03	2,449.60	72.14	13,414,609	

2 土地・建物明細表

行政財産(公用)

名称	所在地又は地番	土地		建物				
		地積(㎡)	価額(円)	木造(㎡)	非木造(㎡)	延面積計(㎡)	価額(円)	取得年月
本庁舎								
文京本庁舎	文京区春日1丁目16番21号	11,427.94	14,399,204,400	—	43,977.43	43,977.43	14,908,495,992	H.6.11
計		11,427.94	14,399,204,400	0.00	43,977.43	43,977.43	14,908,495,992	
地域活動センター								
礪川地域活動センター	文京区小石川2丁目18番18号	388.11	256,152,600	—	504.51	504.51	168,866,171	H.27.2
大原地域活動センター	文京区千石1丁目4番3号	2,127.56	1,127,606,800	—	1,267.79	1,267.79	315,476,193	H.26.10
音羽地域活動センター	文京区音羽1丁目22番14号	—	—	—	608.58	608.58	131,803,004	H.29.11
湯島地域活動センター	文京区本郷7丁目1番2号	—	—	—	370.29	370.29	93,700,827	H.25.3
向丘地域活動センター	文京区向丘1丁目20番8号	—	—	—	615.51	615.51	140,409,898	H.27.2
根津地域活動センター	文京区根津2丁目20番7号	—	—	—	178.40	178.40	49,517,580	H.9.3
汐見地域活動センター	文京区千駄木3丁目2番6号	—	—	—	518.13	518.13	123,227,829	H.18.3
駒込地域活動センター	文京区本駒込3丁目22番4号	933.66	958,822,137	—	2,274.78	2,274.78	554,608,517	H.12.3
計		3,449.33	2,342,581,537	0.00	6,337.99	6,337.99	1,577,610,019	
保健サービスセンター								
保健サービスセンター本郷支所	文京区千駄木5丁目20番18号	1,197.88	814,558,400	—	1,737.01	1,737.01	19,200,752	S.51.4
計		1,197.88	814,558,400	0.00	1,737.01	1,737.01	19,200,752	
清掃事務所								
文京清掃事務所	文京区後楽1丁目7番7号	—	—	—	3,054.82	3,054.82	2,195,949,444	R.8.3
旧文京清掃事務所	文京区後楽1丁目7番29号	1,046.67	648,935,400	—	1,145.68	1,145.68	51,765,228	H.12.3
旧文京清掃事務所本郷分室	文京区湯島4丁目1番14号	58.31	60,059,300	—	813.05	813.05	28,544,982	H.12.3
播磨坂清掃事業所	文京区小石川5丁目40番21号	2,505.00	3,011,277,929	—	2,716.72	2,716.72	628,716,309	H.12.3
計		3,609.98	3,720,272,629	0.00	7,730.27	7,730.27	2,904,975,963	
防災職員住宅								
本駒込三丁目防災職員住宅	文京区本駒込3丁目22番4号	—	—	—	210.00	210.00	44,329,020	H.12.3
根津一丁目防災職員住宅	文京区根津1丁目15番12号	259.16	174,259,000	—	571.60	571.60	106,291,473	H.15.2

行政財産(公用)

名称	所在地又は地番	土地		建物				
		地積(㎡)	価額(円)	木造(㎡)	非木造(㎡)	延面積計(㎡)	価額(円)	取得年月
小石川五丁目防災職員住宅	文京区小石川5丁目27番7号	—	—	—	515.40	515.40	1,175,635	S.47.3
大塚四丁目防災職員住宅	文京区大塚4丁目13番5号	—	—	—	172.90	172.90	10,629,400	H.2.9
計		259.16	174,259,000	0.00	1,469.90	1,469.90	162,425,528	
備蓄倉庫								
向丘備蓄倉庫	文京区向丘2丁目37番5号	—	—	—	30.00	30.00	1	S.53.3
千石備蓄倉庫	文京区千石2丁目36番3号	—	—	—	10.00	10.00	1	S.53.3
大塚第一備蓄倉庫	文京区大塚4丁目1番7号	—	—	—	10.00	10.00	1	S.53.3
大塚第二備蓄倉庫	文京区大塚5丁目40番18号	—	—	—	10.00	10.00	1	S.53.3
駕籠町備蓄倉庫	文京区本駒込6丁目2番5号	255.55	194,218,000	—	210.64	210.64	32,618,030	S.58.5
文京スポーツセンター備蓄倉庫	文京区大塚3丁目29番2号	—	—	—	269.15	269.15	13,553,489	S.61.8
千駄木備蓄倉庫	文京区千駄木3丁目42番4号	79.33	38,395,720	—	81.20	81.20	1	S.61.8
目白台備蓄倉庫	文京区目白台3丁目18番7号	—	—	—	83.73	83.73	1,450,240	H.3.3
音羽備蓄倉庫	文京区大塚5丁目40番15号	—	—	—	189.30	189.30	15,171,344	H.5.6
播磨坂清掃事業所備蓄倉庫	文京区小石川5丁目40番21号	—	—	—	94.27	94.27	11,459,638	H.12.3
福祉センター備蓄倉庫	文京区小日向2丁目16番15号	—	—	—	193.64	193.64	60,865,119	H.27.1
駒込備蓄倉庫	文京区本駒込5丁目7番19号	198.21	124,872,300	—	87.48	87.48	27,889,166	H.27.3
丸山町遊び場備蓄倉庫	文京区千石3丁目39番16号	66.80	51,440,686	—	33.99	33.99	26,617,687	H.30.10
元町備蓄倉庫	文京区本郷1丁目1番19号	—	—	—	66.77	66.77	34,375,431	R.6.12
計		599.89	408,926,706	0.00	1,370.17	1,370.17	224,000,149	
水防倉庫								
江戸川水防倉庫	文京区関口2丁目2番	—	—	—	38.14	38.14	1	S.47.4
計		0.00	0	0.00	38.14	38.14	1	
防災倉庫								
本駒込一丁目機具置場	文京区本駒込1丁目18番	—	—	—	12.00	12.00	1	S.48.3
小石川一丁目機具置場	文京区小石川1丁目23番	—	—	—	12.00	12.00	1	S.50.3

行政財産(公用)

名称	所在地又は地番	土地		建物				
		地積(㎡)	価額(円)	木造(㎡)	非木造(㎡)	延面積計(㎡)	価額(円)	取得年月
大塚坂下町公園機具置場	文京区大塚6丁目10番	—	—	—	4.95	4.95	571,411	H.15.3
新花公園機具置場	文京区湯島2丁目31番	—	—	—	4.45	4.45	3,081,070	H.28.3
江戸川公園機具置場	文京区関口2丁目1番	—	—	—	2.22	2.22	1,112,761	H.30.3
六義公園機具置場	文京区本駒込6丁目16番	—	—	—	5.38	5.38	5,100,045	R.1.8
計		0.00	0	0.00	41.00	41.00	9,865,289	
土木詰所								
同心町土木詰所	文京区春日2丁目9番	—	—	—	297.40	297.40	1	S.43.4
千駄木土木詰所	文京区千駄木3丁目20番19号	121.97	69,522,900	—	39.80	39.80	1	S.58.9
大塚公園土木詰所	文京区大塚4丁目49番	—	—	19.87	—	19.87	1	H.3.3
計		121.97	69,522,900	19.87	337.20	357.07	3	
文化財収蔵庫								
井上哲次郎宅跡文化財収蔵庫	文京区小石川3丁目20番	—	—	—	66.10	66.10	2	S.40.11
四阿文化財収蔵庫	上田市真田町長1278番	15,583.00	12,591,064	—	734.54	734.54	1	S.42.4
岩井文化財収蔵庫	南房総市久枝500番	4,030.78	68,394,275	—	2,851.77	2,851.77	14,633,522	S.49.5
台町文化財収蔵庫	文京区本郷5丁目14番13号	314.45	179,236,500	—	414.04	414.04	26,668,116	H.26.2
計		19,928.23	260,221,839	0.00	4,066.45	4,066.45	41,301,641	
行政財産(公用)計		40,594.38	22,189,547,411	19.87	67,105.56	67,125.43	19,847,875,337	

行政財産(公共用)

名称	所在地又は地番	土地		建物				
		地積(㎡)	価額(円)	木造(㎡)	非木造(㎡)	延面積計(㎡)	価額(円)	取得年月
区営住宅								
本駒込二丁目アパート	文京区本駒込2丁目12番29号	642.52	366,236,400	—	392.00	392.00	1	S.62.11
白山四丁目アパート	文京区白山4丁目4番1～3号	3,167.94	1,837,405,200	—	2,434.50	2,434.50	1	H.8.4
関口二丁目アパート	文京区関口2丁目2番11号	1,454.41	741,749,100	—	1,355.54	1,355.54	48,893,853	H.17.3

行政財産(公共用)

名称	所在地又は地番	土地		建物				
		地積(㎡)	価額(円)	木造(㎡)	非木造(㎡)	延面積計(㎡)	価額(円)	取得年月
計		5,264.87	2,945,390,700	0.00	4,182.04	4,182.04	48,893,855	
ふれあい館								
不忍通りふれあい館	文京区根津2丁目20番7号	757.67	2,638,096,191	—	2,098.84	2,098.84	521,269,376	H.9.3
計		757.67	2,638,096,191	0.00	2,098.84	2,098.84	521,269,376	
勤労福祉会館								
勤労福祉会館	文京区本駒込4丁目35番15号	—	—	—	1,904.08	1,904.08	81,569,336	S.54.12
計		0.00	0	0.00	1,904.08	1,904.08	81,569,336	
男女平等センター								
男女平等センター	文京区本郷4丁目8番3号	806.28	467,642,400	—	1,336.33	1,336.33	87,244,674	S.61.8
計		806.28	467,642,400	0.00	1,336.33	1,336.33	87,244,674	
区民会議室								
区民会議室	文京区春日1丁目16番21号	—	—	—	323.35	323.35	67,484,211	H.6.11
計		0.00	0	0.00	323.35	323.35	67,484,211	
産業とくらしプラザ								
産業とくらしプラザ	文京区春日1丁目16番21号	—	—	—	928.80	928.80	229,617,014	H.6.11
計		0.00	0	0.00	928.80	928.80	229,617,014	
児童館								
大塚児童館	文京区大塚6丁目22番19号	—	—	—	341.09	341.09	21,283,271	S.43.3
しおみ児童館	文京区千駄木2丁目27番8号	—	—	—	596.12	596.12	1	S.43.6
千石児童館	文京区千石1丁目4番3号	—	—	—	539.63	539.63	154,107,880	H.25.3
水道児童館	文京区水道1丁目3番26号	—	—	—	390.52	390.52	1	S.45.12
本駒込児童館	文京区本駒込5丁目63番2号	—	—	—	362.23	362.23	46,836,020	S.46.6
本駒込南児童館	文京区本駒込3丁目11番14号	—	—	—	468.99	468.99	10,099,975	S.46.11
久堅児童館	文京区小石川5丁目27番7号	—	—	—	415.46	415.46	17,690,872	S.47.3
千石西児童館	文京区千石3丁目15番15号	—	—	—	539.12	539.12	1	S.48.3

行政財産(公共用)

名称	所在地又は地番	土地		建物				
		地積(㎡)	価額(円)	木造(㎡)	非木造(㎡)	延面積計(㎡)	価額(円)	取得年月
小日向台町児童館	文京区小日向2丁目2番2号	—	—	—	390.92	390.92	16,298,029	S.49.3
目白台児童館	文京区目白台1丁目5番1号	—	—	—	362.19	362.19	1	S.52.3
湯島児童館	文京区本郷3丁目10番18号	—	—	—	491.10	491.10	5,720,414	S.55.3
白山東児童館	文京区白山1丁目29番10号	564.74	299,312,200	—	596.38	596.38	7,890,132	S.60.3
根津児童館	文京区根津1丁目14番3号	—	—	—	408.98	408.98	21,763,320	S.62.12
目白台第二児童館	文京区目白台3丁目18番7号	—	—	—	676.06	676.06	98,095,570	H.3.3
本郷児童館	文京区本郷5丁目30番8号	587.12	322,916,000	—	949.82	949.82	169,779,772	H.4.9
計		1,151.86	622,228,200	0.00	7,528.61	7,528.61	569,565,259	
保育園								
藍染保育園	文京区根津2丁目34番15号	782.23	349,028,200	—	502.17	502.17	61,276,866	S.44.1
久堅保育園	文京区小石川5丁目27番7号	898.51	566,061,300	—	817.40	817.40	39,877,726	S.47.3
青柳保育園	文京区関口3丁目2番5号	1,090.67	458,081,400	—	997.97	997.97	559,305,784	R.1.8
さしがや保育園	文京区白山2丁目32番6号	1,453.89	770,561,700	—	922.36	922.36	1	S.49.2
駒込保育園	文京区千駄木3丁目19番17号	1,179.64	648,802,000	—	612.36	612.36	1,380,613	S.39.5
こひなた保育園	文京区小日向1丁目21番1号	1,044.51	511,809,900	—	623.30	623.30	12,980,001	S.41.2
本郷保育園	文京区本郷1丁目28番12号	774.28	534,253,200	—	621.53	621.53	35,855,258	S.42.3
大塚保育園	文京区大塚6丁目22番19号	1,103.20	496,440,000	—	736.53	736.53	42,856,127	S.43.3
しおみ保育園	文京区千駄木2丁目27番8号	879.30	562,752,000	—	737.00	737.00	59,229,463	S.43.6
千石保育園	文京区千石1丁目4番3号	—	—	—	1,155.21	1,155.21	342,699,527	H.25.3
向丘保育園	文京区向丘1丁目3番11号	1,186.55	569,544,000	—	1,029.49	1,029.49	1	S.45.3
水道保育園	文京区水道1丁目3番26号	914.30	457,150,000	—	796.74	796.74	2,586,787	S.45.12
本駒込保育園	文京区本駒込5丁目63番2号	687.16	316,093,600	—	755.64	755.64	190,470,250	S.46.6
本駒込南保育園	文京区本駒込3丁目11番14号	864.37	423,541,300	—	784.95	784.95	182,699,917	S.46.11
千石西保育園	文京区千石3丁目15番15号	1,283.02	763,791,000	—	863.57	863.57	13,888,068	S.48.3
本駒込西保育園	文京区本駒込2丁目9番16号	738.34	428,237,200	—	636.65	636.65	16,250,154	S.50.3

行政財産(公共用)

名称	所在地又は地番	土地		建物				
		地積(㎡)	価額(円)	木造(㎡)	非木造(㎡)	延面積計(㎡)	価額(円)	取得年月
目白台保育園	文京区目白台1丁目5番1号	803.37	329,381,700	—	768.23	768.23	1	S.52.3
根津保育園	文京区根津1丁目15番12号	92.13	67,734,000	—	203.24	203.24	50,430,019	H.15.2
計		15,775.47	8,253,262,500	0.00	13,564.34	13,564.34	1,611,786,563	
青少年プラザ								
青少年プラザ	文京区湯島4丁目7番10号	—	—	—	431.79	431.79	132,663,128	H.27.3
計		0.00	0	0.00	431.79	431.79	132,663,128	
一時保育所								
キッズルーム目白台	文京区目白台3丁目18番7号	—	—	—	104.45	104.45	16,214,366	H.3.3
キッズルームシビック	文京区春日1丁目16番21号	—	—	—	180.54	180.54	55,622,928	H.11.11
計		0.00	0	0.00	284.99	284.99	71,837,294	
子ども家庭支援センター								
子ども家庭支援センター	文京区春日1丁目16番21号	—	—	—	330.03	330.03	82,321,554	H.6.11
計		0.00	0	0.00	330.03	330.03	82,321,554	
児童相談所								
文京区児童相談所	文京区小石川3丁目14番7号	1,226.55	918,853,960	—	2,331.56	2,331.56	2,117,189,197	R.6.5
計		1,226.55	918,853,960	0.00	2,331.56	2,331.56	2,117,189,197	
子育てひろば								
子育てひろば江戸川橋	文京区小日向2丁目16番15号	—	—	—	328.10	328.10	111,375,235	H.27.1
子育てひろば西片	文京区西片1丁目8番15号	—	—	—	182.44	182.44	39,320,868	S.49.4
子育てひろば汐見	文京区千駄木2丁目19番23号	—	—	—	369.49	369.49	31,512,744	S.60.10
計		0.00	0	0.00	880.03	880.03	182,208,847	
育成室								
駕籠町育成室	文京区本駒込6丁目2番5号	—	—	—	102.00	102.00	16,382,407	S.58.5
神明育成室	文京区本駒込4丁目35番15号	—	—	—	91.90	91.90	1	S.54.12

行政財産(公共用)

名称	所在地又は地番	土地		建物				
		地積(㎡)	価額(円)	木造(㎡)	非木造(㎡)	延面積計(㎡)	価額(円)	取得年月
向丘育成室	文京区向丘1丁目3番13号	—	—	—	136.00	136.00	1	S.45.3
第三中学校育成室	文京区春日1丁目9番9号	—	—	—	97.20	97.20	27,585,880	H.24.2
茗台育成室	文京区春日2丁目9番5号	—	—	—	84.00	84.00	11,570,970	H.5.12
白山東臨時育成室	文京区白山1丁目29番11号	386.30	300,000,000	—	140.14	140.14	11,179,740	R.5.3
元町育成室	文京区本郷1丁目1番19号	—	—	—	176.15	176.15	138,928,891	R.6.12
計		386.30	300,000,000	0.00	827.39	827.39	205,647,890	
病児・病後児保育室								
元町病児・病後児保育室	文京区本郷1丁目1番19号	—	—	—	123.43	123.43	97,348,810	R.6.12
計		0.00	0	0.00	123.43	123.43	97,348,810	
福祉作業所								
小石川福祉作業所	文京区小石川3丁目30番6号	314.10	135,063,000	—	640.10	640.10	174,880,762	S.62.9
大塚福祉作業所	文京区大塚4丁目50番1号	1,217.60	949,728,000	—	1,139.03	1,139.03	389,814,914	S.63.3
計		1,531.70	1,084,791,000	0.00	1,779.13	1,779.13	564,695,676	
シルバーセンター								
シルバーセンター	文京区春日1丁目16番21号	—	—	—	776.87	776.87	193,746,572	H.6.11
計		0.00	0	0.00	776.87	776.87	193,746,572	
シルバーピア								
シルバーピアおおつか	文京区大塚4丁目18番1号	598.71	1,365,431,971	—	971.22	971.22	101,596,320	H.4.2
シルバーピア千石	文京区千石3丁目36番11号	383.86	1,304,889,691	—	761.40	761.40	118,201,976	H.6.2
シルバーピア根津	文京区根津1丁目15番12号	475.59	354,575,000	—	1,048.98	1,048.98	198,523,369	H.15.2
シルバーピア向丘	文京区向丘2丁目22番9号	864.34	1,662,257,051	—	947.39	947.39	148,729,872	H.7.1
計		2,322.50	4,687,153,713	0.00	3,728.99	3,728.99	567,051,537	
地域包括支援センター								
富坂地域包括支援センター分室	文京区小石川2丁目18番18号	—	—	—	80.91	80.91	25,705,150	H.27.2
計		0.00	0	0.00	80.91	80.91	25,705,150	

行政財産(公共用)

名称	所在地又は地番	土地		建物				
		地積(㎡)	価額(円)	木造(㎡)	非木造(㎡)	延面積計(㎡)	価額(円)	取得年月
福祉センター								
福祉センター湯島	文京区本郷3丁目10番18号	—	—	—	634.46	634.46	1,583,969	S.55.3
本郷福祉センター	文京区本駒込4丁目35番15号	—	—	—	840.86	840.86	10,789,838	H.16.2
福祉センター江戸川橋	文京区小日向2丁目16番15号	—	—	—	3,028.84	3,028.84	1,027,974,321	H.27.1
総合福祉センター内障害者支援施設	文京区小日向2丁目16番15号	5,109.29	2,707,923,700	—	4,377.59	4,377.59	1,487,504,902	H.27.1
計		5,109.29	2,707,923,700	0.00	8,881.75	8,881.75	2,527,853,030	
高齢者福祉振興室								
湯島総合センター内高齢者福祉振興室	文京区本郷3丁目10番18号	—	—	—	164.55	164.55	1	S.55.3
計		0.00	0	0.00	164.55	164.55	1	
障害者会館								
障害者会館	文京区春日1丁目16番21号	—	—	—	490.56	490.56	122,342,634	H.6.11
計		0.00	0	0.00	490.56	490.56	122,342,634	
障害者基幹相談支援センター								
障害者基幹相談支援センター	文京区小日向2丁目16番15号	—	—	—	94.64	94.64	32,132,713	H.27.1
計		0.00	0	0.00	94.64	94.64	32,132,713	
障害者就労支援センター								
障害者就労支援センター	文京区本郷4丁目15番14号	—	—	—	185.71	185.71	1	S.44.4
障害者多数雇用事業所	文京区本郷4丁目15番14号	—	—	—	46.74	46.74	1	S.44.4
計		0.00	0	0.00	232.45	232.45	2	
障害者住宅								
根津一丁目障害者住宅	文京区根津1丁目15番12号	95.95	71,337,000	—	211.64	211.64	46,177,543	H.15.2
計		95.95	71,337,000	0.00	211.64	211.64	46,177,543	
医療的ケア児支援室								
元町医療的ケア児支援室	文京区本郷1丁目1番19号	—	—	—	96.60	96.60	76,188,083	R.6.12
計		0.00	0	0.00	96.60	96.60	76,188,083	

行政財産(公共用)

名称	所在地又は地番	土地		建物				
		地積(㎡)	価額(円)	木造(㎡)	非木造(㎡)	延面積計(㎡)	価額(円)	取得年月
健康センター								
健康センター	文京区春日1丁目16番21号	—	—	—	1,253.81	1,253.81	311,626,182	H.6.11
計		0.00	0	0.00	1,253.81	1,253.81	311,626,182	
公園								
大塚公園	文京区大塚4丁目49番	13,152.66	10,259,074,800	—	327.35	327.35	62,982,172	H.3.3
元町公園	文京区本郷1丁目1番	3,519.50	3,202,745,000	—	16.53	16.53	77,257,605	R.7.12
須藤公園	文京区千駄木3丁目4番	4,812.13	2,261,701,100	—	19.65	19.65	39,145,411	H.30.6
駒込公園	文京区本駒込3丁目18番	1,913.19	1,186,177,800	—	—	—	—	
新花公園	文京区湯島2丁目31番	1,036.52	663,372,800	—	14.18	14.18	20,023,000	H.28.3
清和公園	文京区本郷4丁目22番	1,445.31	982,810,800	—	—	—	—	
白山公園	文京区白山5丁目31番	—	—	—	15.68	15.68	33,074,230	H.31.3
江戸川公園	文京区関口2丁目1番	594.44	291,275,600	—	15.98	15.98	28,846,518	H.30.3
大塚窪町公園	文京区大塚3丁目26番	5,081.43	2,998,043,700	—	15.22	15.22	13,862,234	H.20.4
久堅公園	文京区小石川5丁目27番	939.43	573,052,300	—	10.60	10.60	30,011,027	R.5.3
竹早公園	文京区小石川5丁目9番	7,524.99	4,815,993,600	—	20.99	20.99	7,626,420	H.19.3
窪町東公園	文京区大塚3丁目30番	7,559.20	4,686,704,000	—	—	—	—	
大塚仲町公園	文京区大塚3丁目12番	1,257.78	691,779,000	—	2.00	2.00	1	S.48.2
富士前公園	文京区本駒込5丁目17番	1,965.32	1,139,885,600	—	—	—	—	
礪川公園	文京区春日1丁目15番	9,328.19	8,488,652,900	—	12.25	12.25	8,326,531	H.21.3
切通公園	文京区湯島4丁目6番	—	—	—	21.36	21.36	50,548,420	R.8.2
神明公園	文京区本駒込4丁目13番	2,219.80	1,354,078,000	—	11.30	11.30	1,246,157	H.4.3
動坂公園	文京区本駒込4丁目18番	2,770.64	1,579,264,800	—	7.50	7.50	20,319,570	R.2.3
新大塚公園	文京区大塚1丁目8番	5,728.49	3,838,088,300	—	19.33	19.33	15,753,564	H.29.3
文京宮下公園	文京区千石4丁目23番	3,538.97	2,229,551,100	—	35.28	35.28	44,127,765	R.6.3
神明北公園	文京区本駒込5丁目67番	1,048.62	492,851,400	—	—	—	—	

行政財産(公共用)

名称	所在地又は地番	土地		建物				
		地積(㎡)	価額(円)	木造(㎡)	非木造(㎡)	延面積計(㎡)	価額(円)	取得年月
お茶の水公園	文京区湯島1丁目4番	—	—	—	10.00	10.00	13,703,011	S.58.3
千石公園	文京区千石1丁目4番	802.55	425,351,500	—	16.16	16.16	12,052,393	H.27.3
関口台公園	文京区関口3丁目11番	5,225.32	2,351,394,000	—	8.42	8.42	1	S.45.12
神明都電車庫跡公園	文京区本駒込4丁目35番	1,905.41	1,086,083,700	—	24.55	24.55	35,940,463	R.5.2
肥後細川庭園	文京区目白台1丁目1番	19,755.64	8,494,925,200	497.07	—	497.07	169,500,062	H.27.10
小日向公園	文京区小日向1丁目11番	805.40	394,646,000	—	1.00	1.00	1	S.52.10
駕籠町公園	文京区本駒込2丁目10番	921.70	589,888,000	—	7.53	7.53	18,044,901	H.30.12
本郷給水所公苑	文京区本郷2丁目7番	124.04	89,308,800	—	67.07	67.07	1	S.51.3
六義公園	文京区本駒込6丁目16番	12,187.81	9,628,369,900	—	47.60	47.60	45,123,066	R.1.8
後楽公園	文京区後楽1丁目6番	5,768.78	3,980,458,200	—	—	—	—	
千駄木公園	文京区千駄木5丁目43番	769.57	323,219,400	—	1.68	1.68	1	S.61.1
教育の森公園	文京区大塚3丁目29番	10,585.72	6,457,289,200	—	409.38	409.38	37,008,150	S.61.9
駒込林町公園	文京区千駄木3丁目15番	852.93	477,640,800	—	1.00	1.00	1	S.48.10
西片公園	文京区西片2丁目3番	787.80	582,972,000	—	—	—	—	
関口三丁目公園	文京区関口3丁目2番	874.52	376,043,600	—	6.63	6.63	1	S.46.3
千石緑地	文京区千石1丁目6番	1,243.53	671,506,200	—	—	—	—	
春木町公園	文京区本郷3丁目43番	666.85	440,121,000	—	—	—	—	
大塚坂下町公園	文京区大塚6丁目10番	1,314.62	591,042,682	—	—	—	—	
はつね広場	文京区小石川1丁目9番	104.45	105,494,500	—	—	—	—	
小石川三丁目緑地	文京区小石川3丁目22番	254.68	109,512,400	—	—	—	—	
団子坂上広場	文京区千駄木5丁目4番	188.00	225,004,829	—	—	—	—	
目白台運動公園	文京区目白台1丁目19,20番	29,720.08	14,477,948,912	—	698.03	698.03	151,525,883	H.21.3
井上公園	文京区小石川3丁目20番	595.04	309,420,800	—	—	—	—	
丸山新町公園	文京区白山1丁目27番	610.30	335,665,000	—	—	—	—	
千駄木ふれあいの杜	文京区千駄木1丁目11番	1,141.75	548,040,000	—	—	—	—	

行政財産(公共用)

名称	所在地又は地番	土地		建物				
		地積(㎡)	価額(円)	木造(㎡)	非木造(㎡)	延面積計(㎡)	価額(円)	取得年月
計		172,643.10	104,806,449,223	497.07	1,864.25	2,361.32	936,048,560	
児童遊園								
八千代町児童遊園	文京区小石川3丁目30番	317.25	136,417,500	—	1.43	1.43	81,536	H.1.12
西原町児童遊園	文京区千石4丁目34番	650.11	325,055,000	—	—	—	—	
八重垣第一児童遊園	文京区根津1丁目17番	154.03	75,474,700	—	—	—	—	
丸山福山児童遊園	文京区西片1丁目20番	297.52	187,437,600	—	—	—	—	
大観音児童遊園	文京区向丘2丁目38番	—	—	—	7.50	7.50	22,518,375	R.2.3
台町児童遊園	文京区本郷5丁目13番	182.41	103,973,700	—	—	—	—	
茗荷谷児童遊園	文京区小日向1丁目19番	306.58	134,895,200	—	1.77	1.77	64,792	H.1.11
竜光寺児童遊園	文京区本駒込1丁目5番	252.97	141,663,200	—	—	—	—	
大塚児童遊園	文京区大塚6丁目22番	369.39	166,225,500	—	—	—	—	
千駄木児童遊園	文京区千駄木5丁目17番	459.28	202,083,200	—	—	—	—	
台町第二児童遊園	文京区本郷5丁目18番	159.77	91,068,900	—	—	—	—	
大塚五丁目児童遊園	文京区大塚5丁目16番	388.17	143,622,900	—	—	—	—	
森川町児童遊園	文京区本郷6丁目10番	421.51	231,830,500	—	—	—	—	
関口一丁目児童遊園	文京区関口1丁目9番	214.34	113,600,200	—	—	—	—	
千駄木二丁目児童遊園	文京区千駄木2丁目38番	138.97	61,146,800	—	—	—	—	
本駒込二丁目児童遊園	文京区本駒込2丁目9番	264.95	132,475,000	—	—	—	—	
春日一丁目児童遊園	文京区春日1丁目9番	209.63	142,548,400	—	—	—	—	
千石四丁目児童遊園	文京区千石4丁目40番	292.70	146,350,000	—	—	—	—	
西片二丁目児童遊園	文京区西片2丁目19番	380.57	247,370,500	—	—	—	—	
千駄木三丁目児童遊園	文京区千駄木3丁目42番	168.11	80,692,800	—	—	—	—	
目白台三丁目児童遊園	文京区目白台3丁目15番	378.53	177,909,100	—	—	—	—	
本駒込一丁目児童遊園	文京区本駒込1丁目18番	229.84	101,129,600	—	—	—	—	
白山三丁目児童遊園	文京区白山3丁目6番	386.65	224,257,000	—	—	—	—	

行政財産(公共用)

名称	所在地又は地番	土地		建物				
		地積(㎡)	価額(円)	木造(㎡)	非木造(㎡)	延面積計(㎡)	価額(円)	取得年月
本郷四丁目児童遊園	文京区本郷4丁目28番	222.65	102,419,000	—	—	—	—	
白山五丁目児童遊園	文京区白山5丁目12番	247.88	114,024,800	—	1.77	1.77	688,296	H.5.12
春日二丁目児童遊園	文京区春日2丁目11番	375.65	195,338,000	—	—	—	—	
千駄木三丁目第二児童遊園	文京区千駄木3丁目12番	138.65	74,871,000	—	—	—	—	
本駒込三丁目児童遊園	文京区本駒込3丁目11番	528.92	259,170,800	—	1.77	1.77	64,792	H.1.11
白山四丁目児童遊園	文京区白山4丁目37番	208.29	79,150,200	—	—	—	—	
白山二丁目児童遊園	文京区白山2丁目7番	158.34	50,668,800	—	1.00	1.00	1	S.47.8
本郷五丁目児童遊園	文京区本郷5丁目22番	378.73	193,152,300	—	—	—	—	
白山一丁目児童遊園	文京区白山1丁目29番	393.15	216,232,500	—	—	—	—	
本駒込一丁目第二児童遊園	文京区本駒込1丁目16番	420.54	256,529,400	—	—	—	—	
根津二丁目児童遊園	文京区根津2丁目22番	505.12	176,792,000	—	7.80	7.80	23,523,785	H.31.3
水道二丁目児童遊園	文京区水道2丁目9番	166.91	86,793,200	—	—	—	—	
白山五丁目第二児童遊園	文京区白山5丁目35番	200.31	120,186,000	—	—	—	—	
白山二丁目第二児童遊園	文京区白山2丁目25番	158.51	87,180,500	—	1.77	1.77	621,300	H.4.9
根津二丁目第二児童遊園	文京区根津2丁目13番	122.28	40,352,400	—	—	—	—	
白山四丁目第二児童遊園	文京区白山4丁目4番	482.70	265,485,000	—	4.99	4.99	16,302,206	R.5.4
水道一丁目児童遊園	文京区水道1丁目6番	282.43	141,215,000	—	10.33	10.33	29,498,376	R.5.3
弥生児童遊園	文京区弥生2丁目9番	301.58	189,995,400	—	—	—	—	
真砂児童遊園	文京区本郷4丁目8番	250.23	167,654,100	—	—	—	—	
向丘一丁目児童遊園	文京区向丘1丁目10番	623.36	299,212,800	—	—	—	—	
千石一丁目児童遊園	文京区千石1丁目24番	471.42	226,281,600	—	—	—	—	
本駒込二丁目第二児童遊園	文京区本駒込2丁目12番	151.72	86,480,400	—	—	—	—	
林町児童遊園	文京区千石1丁目6番	224.92	119,207,600	—	—	—	—	
向丘二丁目児童遊園	文京区向丘2丁目12番	261.90	104,760,000	—	—	—	—	
小石川四丁目児童遊園	文京区小石川4丁目13番	262.29	115,407,600	—	11.02	11.02	30,870,550	R.4.3

行政財産(公共用)

名称	所在地又は地番	土地		建物				
		地積(㎡)	価額(円)	木造(㎡)	非木造(㎡)	延面積計(㎡)	価額(円)	取得年月
小日向二丁目児童遊園	文京区小日向2丁目23番	124.26	89,467,200	—	—	—	—	
小石川一丁目児童遊園	文京区小石川1丁目24番	474.19	598,664,875	—	7.88	7.88	27,434,412	R.3.3
湯島三丁目児童遊園	文京区湯島3丁目26番	223.55	535,887,625	—	1.54	1.54	746,510	H.7.7
本駒込児童遊園	文京区本駒込3丁目22番	185.73	190,735,424	—	—	—	—	
根津一丁目児童遊園	文京区根津1丁目15番	312.72	125,088,000	—	—	—	—	
えのき広場	文京区大塚6丁目19番	139.26	116,508,745	—	—	—	—	
ひょうたん広場	文京区大塚6丁目33番	168.07	101,682,518	—	—	—	—	
ポポー広場	文京区大塚5丁目13番	193.93	66,022,845	—	—	—	—	
清水坂上児童遊園	文京区湯島3丁目2番	98.56	58,150,400	—	—	—	—	
西林ひろば	文京区千駄木5丁目11番	158.64	96,800,000	—	—	—	—	
文京雑司ヶ谷ひろば	文京区目白台3丁目29番	350.93	185,992,900	—	—	—	—	
目白台一丁目遊び場	文京区目白台1丁目16番	—	—	—	1.00	1.00	1	S.51.3
丸山町遊び場	文京区千石3丁目39番	104.26	80,287,514	—	—	—	—	
水道二丁目遊び場	文京区水道2丁目9番5号	138.84	93,701,400	—	—	—	—	
計		16,834.70	9,474,777,146	0.00	61.57	61.57	152,414,932	
植込地								
千石二丁目植込地	文京区千石2丁目7番	69.76	40,460,800	—	—	—	—	
計		69.76	40,460,800	0.00	0.00	0.00	0	
公会堂								
響きの森文京公会堂(大ホール)	文京区春日1丁目16番21号	—	—	—	22,811.19	22,811.19	7,028,664,086	H.11.11
響きの森文京公会堂(小ホール)	文京区春日1丁目16番21号	—	—	—	1,564.82	1,564.82	401,536,819	H.6.11
計		0.00	0	0.00	24,376.01	24,376.01	7,430,200,905	
シビックセンタースカイホール								
スカイホール	文京区春日1丁目16番21号	—	—	—	315.25	315.25	78,621,392	H.6.11
計		0.00	0	0.00	315.25	315.25	78,621,392	

行政財産(公共用)

名称	所在地又は地番	土地		建物				
		地積(㎡)	価額(円)	木造(㎡)	非木造(㎡)	延面積計(㎡)	価額(円)	取得年月
シビックセンター駐車場								
公共駐車場	文京区春日1丁目16番21号	—	—	—	2,992.10	2,992.10	320,085,375	H.6.11
計		0.00	0	0.00	2,992.10	2,992.10	320,085,375	
充電スタンド								
充電スタンド	文京区春日1丁目1番24号	102.88	79,217,600	—	—	—	—	
計		102.88	79,217,600	0.00	0.00	0.00	0	
区民会館								
白山東会館	文京区白山1丁目29番10号	—	—	—	168.93	168.93	3,083,052	S.60.3
かるた記念大塚会館	文京区大塚4丁目13番5号	344.42	267,695,293	—	439.28	439.28	33,415,123	H.2.9
鴛籠町会館	文京区本駒込6丁目2番5号	—	—	—	215.28	215.28	51,662,576	S.58.5
大塚北会館	文京区大塚6丁目15番3号	405.08	149,879,600	—	238.43	238.43	46,280,831	H.28.3
元町多目的室	文京区本郷1丁目1番19号	—	—	—	1,243.43	1,243.43	1,395,982,147	R.6.12
計		749.50	417,574,893	0.00	2,305.35	2,305.35	1,530,423,729	
交流館								
白山交流館	文京区白山4丁目27番11号	421.39	223,336,700	—	385.99	385.99	16,499,007	S.55.3
目白台交流館	文京区目白台3丁目18番7号	1,006.56	4,312,902,054	—	438.57	438.57	71,485,880	H.3.3
根津交流館	文京区根津1丁目14番3号	—	—	—	326.87	326.87	25,207,006	S.63.3
千駄木交流館	文京区千駄木3丁目42番20号	300.44	135,198,000	—	260.23	260.23	11,841,308	S.55.8
計		1,728.39	4,671,436,754	0.00	1,411.66	1,411.66	125,033,201	
区民センター								
区民センター	文京区本郷4丁目15番14号	1,465.09	1,626,249,900	—	4,735.43	4,735.43	35,259,983	S.44.4
計		1,465.09	1,626,249,900	0.00	4,735.43	4,735.43	35,259,983	
地域交流室・地域活動団体室								
元町地域交流室	文京区本郷1丁目1番19号	1,096.14	756,336,600	—	1,057.20	1,057.20	1,721,517,051	R.6.12
元町地域活動団体室	文京区本郷1丁目1番19号	0.00	0	—	59.15	59.15	30,608,887	R.6.12

行政財産(公共用)

名称	所在地又は地番	土地		建物				
		地積(㎡)	価額(円)	木造(㎡)	非木造(㎡)	延面積計(㎡)	価額(円)	取得年月
計		1,096.14	756,336,600	0.00	1,116.35	1,116.35	1,752,125,938	
自転車駐車場								
後樂園自転車駐車場	文京区春日1丁目15番	—	—	—	1,192.35	1,192.35	52,494,432	H.8.6
計		0.00	0	0.00	1,192.35	1,192.35	52,494,432	
公衆便所								
富坂上公衆便所	文京区春日1丁目13番13号	—	—	—	7.50	7.50	23,562,408	H.30.12
猫又橋際公衆便所	文京区千石3丁目13番14号	38.18	22,144,400	—	17.08	17.08	1	S.53.3
白山坂上公衆便所	文京区白山1丁目37番1号	—	—	—	11.44	11.44	8,645,658	H.12.12
根津神社境内公衆便所	文京区根津1丁目28番9号	—	—	—	28.99	28.99	62,395,426	R.2.4
江戸川公園内公衆便所	文京区関口2丁目1番1号	—	—	—	17.04	17.04	33,140,764	H.30.3
後楽橋際公衆便所	文京区後楽1丁目2番12号	—	—	—	16.09	16.09	29,476,835	H.30.3
御茶の水橋際公衆便所	文京区湯島1丁目5番14先	—	—	—	16.52	16.52	46,998,528	H.30.12
聖堂際公衆便所	文京区湯島1丁目4番19号	—	—	—	25.99	25.99	32,328,312	S.28.4
農学部際公衆便所	文京区向丘2丁目1番11先	—	—	—	11.11	11.11	4,168,450	H.13.4
西片公園内公衆便所	文京区西片2丁目3番3号	—	—	—	31.18	31.18	34,396,005	R.3.10
蓬莱町公衆便所	文京区向丘2丁目27番9号	—	—	—	17.50	17.50	8,210,709	H.4.10
浅嘉町公衆便所	文京区本駒込1丁目1番14号	—	—	—	6.31	6.31	1	S.28.4
駒込公園内公衆便所	文京区本駒込3丁目18番17号	—	—	—	22.10	22.10	1	S.54.5
窪町東公園内公衆便所	文京区大塚3丁目30番5号	—	—	—	36.90	36.90	7,891,015	H.2.2
護国寺前公衆便所	文京区大塚5丁目40番7号	—	—	—	16.52	16.52	40,821,610	R.2.7
関口一丁目公衆便所	文京区関口1丁目9番10号	—	—	—	15.34	15.34	27,849,011	H.30.9
船河原橋際公衆便所	文京区後楽2丁目1番7先	—	—	—	16.52	16.52	34,347,667	H.30.3
後楽公園内公衆便所	文京区後楽1丁目6番25号	—	—	—	29.61	29.61	1	S.52.11
白鳥橋際公衆便所	文京区水道1丁目1番5号	—	—	—	6.00	6.00	1	S.55.3
真砂坂公衆便所	文京区本郷4丁目13番5号	—	—	—	4.68	4.68	17,730,716	H.30.12

行政財産(公共用)

名称	所在地又は地番	土地		建物				
		地積(㎡)	価額(円)	木造(㎡)	非木造(㎡)	延面積計(㎡)	価額(円)	取得年月
播磨坂公衆便所	文京区小石川4丁目17番11号	—	—	—	29.98	29.98	16,053,320	H.7.3
根津神社表参道際公衆便所	文京区根津1丁目28番	—	—	—	38.68	38.68	17,572,597	H.10.3
計		38.18	22,144,400	0.00	423.08	423.08	445,589,036	
幼稚園								
第一幼稚園	文京区西片2丁目17番6号	233.03	130,496,800	—	1,143.25	1,143.25	14,678,567	S.47.2
柳町こどもの森(柳町幼稚園)	文京区小石川1丁目23番6号	—	—	—	1,366.00	1,366.00	4,826,107	S.48.2
明化幼稚園	文京区千石1丁目13番9号	—	—	—	912.00	912.00	8,457,993	S.46.3
青柳幼稚園	文京区大塚5丁目40番18号	—	—	—	654.05	654.05	3,977,835	S.43.3
根津幼稚園	文京区根津1丁目14番2号	—	—	—	678.33	678.33	16,295,938	S.34.4
小日向台町幼稚園	文京区小日向2丁目2番2号	1,534.73	813,406,900	—	828.28	828.28	19,116,870	S.49.3
本駒込幼稚園	文京区本駒込4丁目35番15号	—	—	—	810.51	810.51	364,851,194	S.49.4
千駄木幼稚園	文京区千駄木5丁目43番3号	2,309.87	970,145,400	—	1,184.56	1,184.56	13,659,838	S.51.3
後楽幼稚園	文京区後楽1丁目7番22号	—	—	—	2,285.15	2,285.15	1,642,674,158	R.8.3
旧後楽幼稚園	文京区後楽1丁目7番7号	1,476.78	1,033,746,000	—	904.88	904.88	8,122,454	S.54.2
旧湯島幼稚園	文京区本郷3丁目10番18号	1,776.99	1,386,052,200	—	875.68	875.68	10,996,994	S.55.3
計		7,331.40	4,333,847,300	0.00	11,642.69	11,642.69	2,107,657,948	
幼稚園型認定こども園								
認定こども園元町幼稚園	文京区本郷1丁目1番19号	1,067.57	736,623,300	—	1,388.49	1,388.49	720,308,992	R.6.12
計		1,067.57	736,623,300	0.00	1,388.49	1,388.49	720,308,992	
小学校								
礪川小学校	文京区小石川2丁目13番2号	6,250.29	3,437,659,500	—	5,209.67	5,209.67	878,192,993	S.49.3
柳町小学校	文京区小石川1丁目23番16号	8,598.16	6,190,675,200	—	4,600.87	4,600.87	62,542,536	S.39.3
指ヶ谷小学校	文京区白山2丁目28番4号	5,051.78	2,778,479,000	26.28	4,100.16	4,126.44	238,698,749	S.36.3
林町小学校	文京区千石2丁目36番3号	5,504.94	2,862,568,800	—	5,399.94	5,399.94	267,210,729	S.47.8
明化小学校	文京区千石1丁目13番9号	6,850.94	3,425,470,000	6.61	5,163.69	5,170.30	43,848,876	S.24.9

行政財産(公共用)

名称	所在地又は地番	土地		建物				
		地積(㎡)	価額(円)	木造(㎡)	非木造(㎡)	延面積計(㎡)	価額(円)	取得年月
旧青柳小学校敷地	文京区音羽2丁目11番	1,336.43	855,315,200	—	—	—	—	
青柳小学校	文京区大塚5丁目40番18号	8,528.56	3,240,852,800	6.00	5,288.06	5,294.06	399,786,739	S.35.3
関口台町小学校	文京区関口2丁目6番1号	5,673.86	3,007,145,800	—	6,043.10	6,043.10	673,511,069	S.54.2
小日向台町小学校	文京区小日向2丁目3番8号	7,047.13	3,734,978,900	—	4,594.10	4,594.10	98,893,467	S.24.9
金富小学校	文京区春日2丁目6番15号	5,273.65	2,847,771,000	—	6,483.50	6,483.50	449,868,682	S.57.2
窪町小学校	文京区大塚3丁目2番3号	5,962.09	5,842,848,200	—	10,006.44	10,006.44	1,927,128,063	H.16.3
大塚小学校	文京区大塚4丁目1番7号	3,837.04	2,302,224,000	—	4,005.43	4,005.43	735,368,932	S.44.3
湯島小学校	文京区湯島2丁目28番14号	6,362.18	4,199,038,800	—	7,549.54	7,549.54	768,087,812	H.3.3
誠之小学校	文京区西片2丁目14番6号	7,837.42	4,780,826,200	—	9,465.70	9,465.70	6,596,719,515	R.6.6
根津小学校	文京区根津1丁目14番3号	7,250.90	3,117,887,000	—	4,781.18	4,781.18	560,099,352	S.43.3
千駄木小学校	文京区千駄木5丁目44番2号	8,817.54	5,643,225,600	—	6,403.08	6,403.08	163,284,157	S.24.9
汐見小学校	文京区千駄木2丁目19番23号	6,968.61	3,275,246,700	—	5,934.45	5,934.45	506,795,898	S.60.10
昭和小学校	文京区本駒込2丁目28番31号	5,922.32	4,856,302,400	—	6,170.80	6,170.80	1,555,423,167	H.8.12
駒本小学校	文京区向丘2丁目37番5号	6,880.21	4,472,136,500	—	4,821.09	4,821.09	252,641,565	S.48.3
駕籠町小学校	文京区本駒込2丁目29番6号	5,256.36	3,364,070,400	—	4,291.25	4,291.25	172,107,014	S.42.3
本郷小学校	文京区本郷4丁目5番15号	5,650.29	3,559,682,700	—	9,266.56	9,266.56	2,517,971,253	H.13.12
計		130,860.70	77,794,404,700	38.89	119,578.61	119,617.50	18,868,180,568	
中学校								
第一中学校	文京区小石川5丁目8番9号	9,596.60	6,045,858,000	—	7,662.67	7,662.67	549,702,355	H.5.1
第三中学校	文京区春日1丁目9番31号	13,231.45	8,997,386,000	—	7,107.39	7,107.39	808,445,755	S.41.3
第六中学校	文京区向丘1丁目2番2号	5,984.82	4,728,007,800	—	8,815.43	8,815.43	1,435,541,626	H.25.10
第八中学校	文京区千駄木2丁目19番22号	6,230.50	2,803,725,000	—	5,298.71	5,298.71	227,018,768	S.35.3
第九中学校	文京区本駒込3丁目28番9号	9,212.85	5,343,453,000	—	7,678.87	7,678.87	229,168,965	S.47.4
第十中学校	文京区千石2丁目40番17号	6,498.26	3,444,077,800	19.44	6,142.44	6,161.88	104,959,219	S.32.3
文林中学校	文京区千駄木5丁目25番10号	7,660.62	3,294,066,600	—	5,364.04	5,364.04	189,230,700	S.36.7

行政財産(公共用)

名称	所在地又は地番	土地		建物				
		地積(㎡)	価額(円)	木造(㎡)	非木造(㎡)	延面積計(㎡)	価額(円)	取得年月
茗台中学校	文京区春日2丁目9番5号	6,749.86	6,074,874,000	—	9,523.65	9,523.65	1,686,672,361	H.5.12
本郷台中学校	文京区本郷2丁目38番23号	8,151.75	5,543,190,000	—	6,572.33	6,572.33	644,075,924	S.46.2
音羽中学校	文京区大塚1丁目9番24号	10,075.52	6,347,577,600	—	9,400.44	9,400.44	2,349,602,319	H.21.8
計		83,392.23	52,622,215,800	19.44	73,565.97	73,585.41	8,224,417,992	
学園								
柏学園	柏市戸張909番地	38,143.14	1,830,870,720	—	3,887.76	3,887.76	1	S.40.3
少年自然の家八ヶ岳高原学園	南佐久郡南牧村大字野辺山字喜峯ヶ丘19番地1	152,066.11	7,025,454	213.81	8,352.94	8,566.75	1,032,042,701	S.50.12
計		190,209.25	1,837,896,174	213.81	12,240.70	12,454.51	1,032,042,702	
アカデミー文京・地域アカデミー・歴史館・記念館								
アカデミー文京	文京区春日1丁目16番21号	—	—	—	1,795.76	1,795.76	372,671,825	H.6.11
アカデミー向丘	文京区向丘1丁目20番8号	—	—	—	519.70	519.70	106,314,172	H.27.2
アカデミー湯島	文京区湯島2丁目28番14号	—	—	—	948.43	948.43	82,458,187	H.2.2
アカデミー音羽	文京区大塚5丁目40番15号	616.68	706,499,100	—	1,190.70	1,190.70	220,798,265	H.5.6
アカデミー千石	文京区千石1丁目25番3号	—	—	—	250.14	250.14	74,118,890	H.5.8
アカデミー茗台	文京区春日2丁目9番5号	—	—	—	2,127.71	2,127.71	373,839,792	H.5.12
文京ふるさと歴史館	文京区本郷4丁目9番29号	718.72	1,998,041,600	—	1,648.44	1,648.44	357,381,596	H.3.3
森鷗外記念館	文京区千駄木1丁目23番4号	877.33	543,944,600	—	1,360.41	1,360.41	485,165,770	H.24.5
石川啄木終焉の地歌碑敷地	文京区小石川5丁目11番8号	6.00	4,877,055	—	—	—	—	
元町小学校歴史展示室	文京区本郷1丁目1番19号	—	—	—	57.96	57.96	45,806,331	R.6.12
計		2,218.73	3,253,362,355	0.00	9,899.25	9,899.25	2,118,554,828	
運動場								
六義公園運動場	文京区本駒込6丁目16番10号	—	—	—	245.10	245.10	153,552,924	R.3.1
後楽公園少年野球場	文京区後楽1丁目6番25号	—	—	—	23.18	23.18	29,938	H.12.3
竹早テニスコート	文京区小石川5丁目9番1号	—	—	—	87.60	87.60	27,467,385	S.61.11
小石川運動場	文京区後楽1丁目8番23号	14,241.47	11,108,346,600	—	1,004.45	1,004.45	197,454,794	H.24.3

行政財産(公共用)

名称	所在地又は地番	土地		建物				
		地積(㎡)	価額(円)	木造(㎡)	非木造(㎡)	延面積計(㎡)	価額(円)	取得年月
計		14,241.47	11,108,346,600	0.00	1,360.33	1,360.33	378,505,041	
体育館								
文京総合体育館	文京区本郷7丁目1番2号	4,000.49	2,680,328,300	—	6,474.32	6,474.32	1,875,438,588	H.25.3
文京スポーツセンター	文京区大塚3丁目29番2号	8,127.70	4,957,897,000	—	8,588.54	8,588.54	1,643,580,420	S.61.8
文京江戸川橋体育館	文京区小日向1丁目7番4号	2,292.05	1,214,786,500	—	2,420.82	2,420.82	84,720,023	S.56.12
計		14,420.24	8,853,011,800	0.00	17,483.68	17,483.68	3,603,739,031	
教育センター								
教育センター	文京区湯島4丁目7番10号	4,935.16	3,454,612,000	—	6,313.52	6,313.52	1,762,524,345	H.27.3
計		4,935.16	3,454,612,000	0.00	6,313.52	6,313.52	1,762,524,345	
図書館								
真砂中央図書館	文京区本郷4丁目8番15号	1,024.27	686,260,900	—	2,892.71	2,892.71	1	S.50.10
本郷図書館	文京区千駄木3丁目2番6号	875.71	483,365,378	—	985.01	985.01	217,762,447	H.18.3
小石川図書館	文京区小石川5丁目9番20号	660.77	388,044,024	—	1,993.50	1,993.50	39,054,580	S.40.12
本駒込図書館	文京区本駒込4丁目35番15号	—	—	—	1,302.26	1,302.26	60,762,644	S.49.4
水道端図書館	文京区水道2丁目16番14号	677.03	358,825,900	—	1,771.66	1,771.66	184,077,944	S.52.12
目白台図書館	文京区関口3丁目17番9号	661.16	317,356,800	—	944.84	944.84	75,492,903	S.58.3
千石図書館	文京区千石1丁目25番3号	1,159.35	591,268,500	—	976.59	976.59	303,036,479	H.5.8
湯島図書館	文京区本郷3丁目10番18号	—	—	—	1,180.40	1,180.40	2,768,277	S.55.3
根津図書室	文京区根津2丁目20番7号	—	—	—	199.80	199.80	47,799,107	H.9.3
大塚公園みどりの図書室	文京区大塚4丁目49番2号	—	—	—	141.68	141.68	13,739,538	H.3.3
計		5,058.29	2,825,121,502	0.00	12,388.45	12,388.45	944,493,920	
行政財産(公共用)計		682,891.22	313,410,768,211	769.21	361,522.60	362,291.81	63,192,888,981	

普通財産

名称	所在地又は地番	土地		建物					
		地積(㎡)	価額(円)	木造(㎡)	非木造(㎡)	延面積計(㎡)	価額(円)	取得年月	
貸付施設									
文京くすのきの郷	文京区大塚4丁目18番1号	2,777.56	6,334,568,029	—	5,052.13	5,052.13	3,731,694,120	H.4.2	
文京大塚みどりの郷	文京区大塚4丁目50番1号	—	—	—	2,159.21	2,159.21	921,327,362	S.63.3	
文京白山の郷	文京区白山5丁目16番3号	1,341.23	2,120,000,000	—	2,879.59	2,879.59	777,720,740	H.8.11	
文京千駄木の郷	文京区千駄木5丁目19番2号	3,196.47	2,589,561,358	—	6,136.79	6,136.79	1,662,374,010	H.13.2	
春日一丁目特別養護老人ホーム敷地	文京区春日1丁目9番21号	2,131.47	1,449,399,600	—	—	—	—		
春日二丁目特別養護老人ホーム敷地	文京区春日2丁目4番9号	1,470.51	975,000,000	—	—	—	—		
小日向一丁目グループホーム	文京区小日向1丁目23番20号	661.16	277,687,200	—	909.48	909.48	1	H.5.9	
小石川五丁目ショートステイ敷地	文京区小石川5丁目11番8号	583.29	474,122,945	—	—	—	—		
音羽一丁目介護老人保健施設敷地	文京区音羽1丁目22番14号	663.19	563,711,500	—	—	—	—		
文京くすのき高齢者在宅サービスセンター	文京区大塚4丁目18番1号	—	—	—	1,018.29	1,018.29	107,743,111	H.4.2	
文京大塚高齢者在宅サービスセンター	文京区大塚4丁目50番1号	—	—	—	963.93	963.93	406,073,619	S.63.3	
文京湯島高齢者在宅サービスセンター	文京区湯島2丁目28番14号	—	—	—	540.39	540.39	28,581,862	H.2.2	
文京向丘高齢者在宅サービスセンター	文京区向丘2丁目22番9号	—	—	—	731.32	731.32	171,939,279	H.7.1	
文京昭和高齢者在宅サービスセンター	文京区本駒込2丁目28番31号	—	—	—	529.90	529.90	113,541,895	H.8.11	
文京白山高齢者在宅サービスセンター	文京区白山5丁目16番3号	—	—	—	939.49	939.49	196,242,179	H.8.11	
文京本郷高齢者在宅サービスセンター	文京区本郷4丁目21番2号	—	—	—	796.21	796.21	180,835,344	H.10.6	
文京千駄木高齢者在宅サービスセンター	文京区千駄木5丁目19番2号	—	—	—	1,525.19	1,525.19	351,606,131	H.13.2	
小石川二丁目介護予防拠点敷地	文京区小石川2丁目16番1号	395.58	217,569,000	—	—	—	—		
小日向二丁目介護予防拠点敷地	文京区小日向2丁目8番15号	420.64	239,764,800	—	—	—	—		
千石四丁目看護小規模多機能型居宅介護拠点敷地	文京区千石4丁目1番2号	231.41	127,275,500	—	—	—	—		
本郷六丁目看護小規模多機能型居宅介護施設敷地	文京区本郷6丁目10番6号	306.69	162,545,700	—	—	—	—		
西片二丁目小規模多機能型居宅介護拠点敷地	文京区西片2丁目19番15号	293.80	190,970,000	—	—	—	—		
大塚四丁目障害者施設敷地	文京区大塚4丁目21番8号	379.21	178,228,700	—	—	—	—		
本郷二丁目障害者施設敷地	文京区本郷2丁目21番7号	269.09	169,526,700	—	—	—	—		
旧アカデミー向丘跡地障害者施設敷地	文京区向丘2丁目5番7号	472.96	255,398,400	—	—	—	—		

普通財産

名称	所在地又は地番	土地		建物				
		地積(㎡)	価額(円)	木造(㎡)	非木造(㎡)	延面積計(㎡)	価額(円)	取得年月
小石川五丁目グループホーム敷地	文京区小石川5丁目7番5号	112.49	67,494,000	—	—	—	—	
千石二丁目グループホーム敷地	文京区千石2丁目33番17号	200.86	98,421,400	—	—	—	—	
千駄木四丁目グループホーム敷地	文京区千駄木4丁目8番14号	231.10	131,727,000	—	—	—	—	
本駒込地域センター内認可保育所	文京区本駒込3丁目22番4号	—	—	—	330.00	330.00	69,659,868	H.12.3
区民センター内認可保育所	文京区本郷4丁目15番14号	—	—	—	545.48	545.48	1	S.44.4
千石三丁目認可保育所敷地	文京区千石3丁目39番15号	791.19	609,271,800	—	—	—	—	
目白台三丁目認可保育所等敷地	文京区目白台3丁目4番14号	942.35	395,787,000	—	—	—	—	
西片一丁目認可保育所	文京区西片1丁目8番15号	1,261.76	921,084,800	—	591.50	591.50	139,641,991	S.49.4
水道二丁目認可保育所	文京区水道2丁目9番6号	316.52	164,590,400	—	644.33	644.33	108,749,323	R.1.7
小石川三丁目認可保育所等敷地	文京区小石川3丁目19番5号	1,208.75	1,530,000,000	—	—	—	—	
曙町土地	文京区本駒込1丁目12番	272.99	163,794,000	—	—	—	—	
元町ウェルネスパーク西館内公共及び民間機能敷地	文京区本郷1丁目1番19号	1,971.51	1,360,341,900	—	—	—	—	
四季の郷薬師温泉やまびこ荘	魚沼市七日市1173番地	—	—	—	1,355.22	1,355.22	31,314,750	S.57.9
元町ウェルネスパーク東館内飲食店	文京区本郷1丁目1番19号	—	—	—	106.58	106.58	83,801,423	R.6.12
元町ウェルネスパーク東館内コワーキングスペース	文京区本郷1丁目1番19号	—	—	—	180.08	180.08	142,318,913	R.6.12
大塚四丁目土地	文京区大塚4丁目46番9号	6,412.19	14,255,466,000	—	—	—	—	
文京ソーラーパワー・岩井	南房総市久枝字浜田461番	2,898.76	45,087,313	—	—	—	—	
計		32,214.73	36,068,395,045	0.00	27,935.11	27,935.11	9,225,165,922	
その他								
本郷四丁目土地	文京区本郷4丁目18先	54.52	33,257,200	—	—	—	—	
茗荷谷土地	文京区小日向1丁目20東側	401.50	176,660,000	—	—	—	—	
本郷三丁目土地	文京区本郷3丁目6番15号	39.77	28,236,700	—	—	—	—	
大塚六丁目土地	文京区大塚6丁目10番	19.07	5,911,700	—	—	—	—	
本駒込四丁目土地	文京区本駒込4丁目19番	59.00	32,450,000	—	—	—	—	
本郷六丁目土地	文京区本郷6丁目10番	27.93	15,367,000	—	—	—	—	

普通財産

名称	所在地又は地番	土地		建物				
		地積(㎡)	価額(円)	木造(㎡)	非木造(㎡)	延面積計(㎡)	価額(円)	取得年月
千駄木三丁目土地	文京区千駄木3丁目12番	58.73	31,126,900	—	—	—	—	
旧岩井学園教職員住宅	南房総市高崎1328番	448.34	7,607,433	—	266.22	266.22	1	S.49.5
旧区立根津一丁目住宅(住環境課)	文京区根津1丁目15番12号	32.71	23,552,000	—	72.14	72.14	13,414,609	H.15.2
旧大塚地域活動センター	文京区大塚1丁目5番17号	325.29	221,197,200	—	—	—	—	
旧区立根津一丁目住宅(契約管財課)	文京区根津1丁目15番12号	258.52	183,926,000	—	570.20	570.20	106,030,073	R.6.4
計		1,725.38	759,292,133	0.00	908.56	908.56	119,444,683	
普通財産計		33,940.11	36,827,687,178	—	28,843.67	28,843.67	9,344,610,605	

行政財産・普通財産 合計	757,425.71	372,428,002,800	789.08	457,471.83	458,260.91	92,385,374,923	
--------------	------------	-----------------	--------	------------	------------	----------------	--

3 〈参考〉借地権一覧表

名称	所在地又は地番	地積(㎡)	契約年月	備考
第一幼稚園敷地	文京区西片2丁目10番541	976.97	平成20年5月	国有地
本駒込幼稚園敷地	文京区本駒込4丁目35番1	903.24	平成16年4月	都有地
本駒込図書館敷地	文京区本駒込4丁目35番1	515.12	平成16年4月	都有地
本郷福祉センター敷地	文京区本駒込4丁目35番1	484.60	令和5年8月	都有地
根津小学校敷地	文京区弥生2丁目2番24	230.42	令和7年6月	国有地
旧文京清掃事務所本郷分室敷地	文京区湯島4丁目1番14号	274.38	平成29年4月	民有地
大塚三丁目認可保育所敷地	文京区大塚3丁目27番1	653.02	平成29年12月	都有地
茗荷谷駅自転車駐車場	文京区小日向4丁目18番2、208番3	154.00	令和7年4月	民有地
本郷三丁目駅自転車駐車場	文京区本郷2丁目39番1号	57.40	令和7年4月	民有地
千石南自転車駐車場	文京区白山5丁目13番52、206、171の一部	519.92	令和2年4月	都有地
本郷六丁目看護小規模多機能型居宅介護施設敷地	文京区本郷6丁目115番2	258.59	令和7年6月	民有地
小石川地方合同庁舎共有敷地	文京区後楽1丁目7番22号	1,793.53	令和8年2月	国有地
計		6,821.19		