

令和7年6月文京区議会定例議会追加提案事項

1 文京区景観づくり条例の一部を改正する条例

- (1) 提案理由 文京区景観づくり審議会に係る規定を整備するため、提案する。
- (2) 改正内容
 - ア 審議会の組織の変更に伴う規定の整備（第26条第2項）
審議会の委員から区職員を除く。
 - イ 小委員会の設置（第26条の2）
審議会の効率的な運営を図るため、審議会に小委員会を設置することができることとする。
 - (7) 所掌事務
審議会が定める事項について調査審議し、その経過及び結果を審議会に報告する。
 - (4) 委員
景観アドバイザー及び良好な景観づくりに資すると区長が認めた者のうちから区長が委嘱する委員その他規則で定める委員10人以内
- (3) 施行期日 公布の日

2 文京区男女平等センター改修その他機械設備工事請負契約

- (1) 契約の目的 文京区男女平等センター改修その他機械設備工事
- (2) 契約の方法 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の2第1項第8号の規定による
随意契約
- (3) 契約金額 金2億1,462万1,000円
- (4) 契約の相手方 REC・松嶋建設共同企業体
 - 構成員（代表者） 東京都文京区千駄木三丁目46番2号
株式会社REC東京本店
執行役員本店長 板倉信幸
 - 構成員 東京都文京区本郷四丁目35番14号
松嶋建設工業株式会社
代表取締役 安田洋之

【参考】

- ① 工期 契約締結の翌日から令和8年4月30日まで
- ② 支出科目等 令和7年度 一般会計 総務費 施設管理費
令和8年度 債務負担行為

3 文京シビックセンター低層及び高層用昇降機設備改修工事請負契約

- (1) 契約の目的 文京シビックセンター低層及び高層用昇降機設備改修工事
- (2) 契約の方法 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の2第1項第2号の規定による
随意契約
- (3) 契約金額 金13億8,050万円
- (4) 契約の相手方 東京都千代田区丸の内二丁目5番1号
三菱電機ビルソリューションズ株式会社東日本支社
取締役常務執行役員支社長 宇和川慎一

【参考】

- ① 工 期 契約締結の翌日から令和10年4月28日まで
- ② 支出科目等 令和7年度 一般会計 総務費 施設管理費
令和8年度から令和10年度まで 債務負担行為

4 文京区立第九中学校特別教室改修工事（第一期）請負契約

- (1) 契約の目的 文京区立第九中学校特別教室改修工事（第一期）
- (2) 契約の方法 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の2第1項第8号の規定による
随意契約
- (3) 契約金額 金3億4,281万5,000円
- (4) 契約の相手方 東京都文京区本駒込二丁目19番3号
トリヤマ株式会社
代表取締役 鳥山幸得太

【参考】

- ① 工 期 契約締結の翌日から令和7年12月26日まで
- ② 支出科目 令和7年度 一般会計 教育費 学校教育費

5 文京区立第三中学校特別教室改修工事（第一期）請負契約

- (1) 契約の目的 文京区立第三中学校特別教室改修工事（第一期）
- (2) 契約の方法 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の2第1項第8号の規定による
随意契約
- (3) 契約金額 金3億3,363万円
- (4) 契約の相手方 東京都文京区千石四丁目26番19号
株式会社リン・ドス
代表取締役 東海林諭

【参考】

- ① 工 期 契約締結の翌日から令和7年12月26日まで
- ② 支出科目 令和7年度 一般会計 教育費 学校教育費

6 文京区立第八中学校特別教室改修工事（第一期）請負契約

- (1) 契約の目的 文京区立第八中学校特別教室改修工事（第一期）
- (2) 契約の方法 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の2第1項第8号の規定による
随意契約
- (3) 契約金額 金3億949万6,000円
- (4) 契約の相手方 東京都文京区千駄木二丁目42番8号
株式会社上之原工務店
代表取締役 上之原一光

【参考】

- ① 工 期 契約締結の翌日から令和7年12月26日まで
- ② 支出科目 令和7年度 一般会計 教育費 学校教育費

7 文京区立林町小学校特別教室改修工事（第一期）請負契約

- (1) 契約の目的 文京区立林町小学校特別教室改修工事（第一期）
- (2) 契約の方法 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の2第1項第8号の規定による
随意契約
- (3) 契約金額 金3億157万6,000円
- (4) 契約の相手方 東京都文京区本郷二丁目31番10号
伊藤工業株式会社
代表取締役 佐々木淳子

【参考】

- ① 工 期 契約締結の翌日から令和7年12月26日まで
- ② 支出科目 令和7年度 一般会計 教育費 学校教育費

8 文京区立第一中学校特別教室改修工事（第一期）請負契約

- (1) 契約の目的 文京区立第一中学校特別教室改修工事（第一期）
- (2) 契約の方法 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の2第1項第8号の規定による
随意契約
- (3) 契約金額 金2億6,541万9,000円
- (4) 契約の相手方 東京都文京区千石三丁目29番26-101号
山口建設株式会社
代表取締役 山口巖

【参考】

- ① 工 期 契約締結の翌日から令和7年12月26日まで
- ② 支出科目 令和7年度 一般会計 教育費 学校教育費

9 文京区立湯島小学校特別教室改修工事（第一期）請負契約

- (1) 契約の目的 文京区立湯島小学校特別教室改修工事（第一期）
- (2) 契約の方法 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の2第1項第8号の規定による
随意契約
- (3) 契約金額 金2億991万3,000円
- (4) 契約の相手方 東京都文京区本郷二丁目31番10号
伊藤工業株式会社
代表取締役 佐々木淳子

【参考】

- ① 工 期 契約締結の翌日から令和7年12月26日まで
- ② 支出科目 令和7年度 一般会計 教育費 学校教育費

10 文京区立大塚小学校特別教室改修工事（第一期）請負契約

- (1) 契約の目的 文京区立大塚小学校特別教室改修工事（第一期）
- (2) 契約の方法 制限付き一般競争入札による契約
- (3) 契約金額 金1億9,360万円
- (4) 契約の相手方 東京都文京区千駄木二丁目42番8号
株式会社上之原工務店
代表取締役 上之原一光

【参考】

- ① 工 期 契約締結の翌日から令和7年12月26日まで
- ② 支出科目 令和7年度 一般会計 教育費 学校教育費

11 文京区立白山東児童館・白山東会館改修工事請負契約

- (1) 契約の目的 文京区立白山東児童館・白山東会館改修工事
- (2) 契約の方法 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の2第1項第8号の規定による
随意契約
- (3) 契約金額 金3億5,370万5,000円
- (4) 契約の相手方 東京都文京区千石三丁目29番26-101号
山口建設株式会社
代表取締役 山口巖

【参考】

- ① 工 期 契約締結の翌日から令和8年6月30日まで
- ② 支出科目等 令和7年度 一般会計 総務費 施設管理費
令和8年度 債務負担行為